

## Prodej rodinného domu, 105 m<sup>2</sup>, Děčín, ul. Sofijská

**8 490 000 Kč**  
za nemovitost

Sofijská, 40502, Děčín

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	105 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji dvougenerační rodinný dům v klidné části Děčína - Letná. Tento řadový dům s cihlovou konstrukcí o užitné ploše 105 m<sup>2</sup> a zahradou o rozloze 687 m<sup>2</sup> je ideální volbou pro rodiny hledající komfortní bydlení. Disponuje celkem šesti prostornými místnostmi a balkonem. Součástí nemovitosti je garáž, pergola s udírnou a bazén, což zaručuje příjemné trávení volného času. Dům je ve velmi dobrém stavu a připraven k okamžitému nastěhování. Nechte se okouzlit klidnou lokalitou a příjemným prostředím, které tato nemovitost nabízí. Neváhejte kontaktovat našeho zkušeného makléře.



Vyřizuje

**Vicány Filip**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)