

Prodej penzionu, 440 m², Rokytnice nad Jizerou

51245, Rokytnice nad Jizerou

17 600 000 Kč
za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.

| | | | |
|-------------------------------|------------------------|------------------------------|--------------------|
| Zastavěná plocha: | 440 m ² | Užitná plocha: | 440 m ² |
| Plocha parcely: | 3077 m ² | Počet podlaží v domě: | 3 |
| Druh objektu: | smíšená | Stav objektu: | po rekonstrukci |
| Typ zařízení: | Hotel | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji penzion na pozemku o rozloze 3077 m² v atraktivní lokalitě Horní Rokytnice nad Jizerou s výhledem na sjezdovky Lysá Hora. Nemovitost je před dokončením, takže nabízí neomezené možnosti přizpůsobit objekt podle svých představ.

Dispozice a vybavení: 1x byt 4+kk se dvěma koupelnami, 5x apartmán 2+kk, společenská místnost s barem a krbem, společná kuchyň, prostory pro saunu, dílnu, dětskou hernu, sklep s klenbami - ideální pro vinárnu nebo wellness. Chata 2+kk.

Zahrada o rozloze 2790 m²: parkovací plocha, prostor pro bazén, 3 pergoly s posezením.

Technické vybavení: nové rozvody elektřiny, vody, plynu a odpadů, plynový kotel, elektrický kotel, krb, projekt na napojení na obecní kanalizaci. Součástí prodeje je nové vybavení, postele, matrace, stoly, židle, kuchyňské spotřebiče, koupelnové vybavení. Nemovitost se nachází v turisticky oblíbené oblasti. Je ideální pro zimní i letní sezónu a představuje příležitost pro provozování penzionu, apartmánů.



Vyřizuje

Kraus Karel

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz