

Pronájem bytu 1+1, 39 m², Pardubice - ul. Milheimova.

Milheimova, 53002, Pardubice V, Pardubice

9 400 Kč

za měsíc

+ voda a el. ve spol.
prostorách 600 Kč +
elektrina a plyn, kauce 10
000 Kč, provize RK 10 000
Kč

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme byt 1+1 o rozloze 39 m², který se nachází ve 2. NP cihlového domu v širším centru Pardubic v ul. Milheimova.

Dispozice: kuchyň, pokoj, koupelna s WC, chodba. Byt je zařízen pouze kuchyňskou linkou se spotřebiči (el. sporák s plynovou varnou deskou, odsavač par). Vinylová podlahová krytina a dlažba. Koupelna se sprchovým koutem a toaletou, přípojka a místo na pračku. Vytápění je vlastním plynovým kotlem s ohřevem vody, byt má plastová okna se žaluziemi. Nad koupelnou je ukládací prostor. Orientace bytu východ/sever. Byt bude předán nově vymalovaný. K bytu náleží velký sklep. Byt je možné vybavit rohovou lavicí a židlemi.

Kompletní občanská vybavenost v místě, MHD, blízko do centra. Byt je určen max. pro 2 osoby. Průkaz energetické náročnosti nebyl dodán, z toho důvodu je uvedena nejnižší možná třída G.

Nájemné 9 400 Kč/měsíc + záloha na vodu a el. ve spol. prostorách 600 Kč, elektrina a plyn převedena na nájemníky. Vratná kauce 10 000 Kč, provize RK 10 000 Kč. Volné od 1. 1. 2026.



Vyřizuje

Miroslav Vodehnal

Tel.: 608136975

GSM: 608136975

E-mail: info@vodehnalreality.cz