

## Pronájem RD Mirošov

U Cihelny, 33843, Mirošov

**17 900 Kč**

za měsíc

záloha na služby 500,-/os.  
+ 500,- každá další os.,  
energie se přepisují na  
nájemce

<b>Poloha objektu:</b>	v bloku	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	65 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	91 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	240 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představujeme dlouhodobý pronájem rodinného domu se zahradou na adrese U Cihelny, Mirošov.

Dům je dvoupodlažní a dispozičně je řešen 4+1, v prvním patře se nachází chodba se schodištěm, pokoj vč. kuchyňské linky, komora, koupelna s toaletou a samostatný pokoj. Ve druhém patře je zádveří, samostatný pokoj a šatna, chodba k dalším dvěma samostatným pokojům a toaleta. Dům se nabízí částečně zařízený viz foto, nebo po domluvě.

K domu náleží zahrádka o velikosti 170 m<sup>2</sup>, kde se nachází k užití zahradní domek, přístřešek na dříví a velký skleník.

Nemovitost je celá podsklepená, jednotlivé prostory jsou plně k užití. Nachází se zde el. bojler, plynový kotel, ostatní sklepy jsou vhodné k uskladnění věcí.

Teplu zajišťuje plynový kotel nebo krbová kamna na tuhá paliva, teplá voda je zajištěna el. bojlerem. Energie se přepisují na nájemce. Náklady na bydlení jsou cca 6000,- Kč/měs.

Dům se nachází v klidné části obce, s výhledem na Brdy. V obci je veškerá občanská vybavenost, základní škola, mateřská škola, obchody, restaurace, vlaková i autobusová doprava.

Na začátku pronájmu se skládá vratná jistota ve výši 27000,- Kč a poplatek za zprostředkování.

Dům je ihned k nastěhování. Ráda Vás přivítám na prohlídkách.



Vyřizuje

**Renata Matasová**

**Tel.:** +420 775 545 484

**GSM:** +420 775 545 484

**E-mail:** [renata.matasova@vasdomovnik.cz](mailto:renata.matasova@vasdomovnik.cz)