

**Prodej chalupy, 147 m<sup>2</sup>, Kunratice - Lipnice**

40502, Kunratice

**3 181 500 Kč**  
za nemovitost

<b>Zastavěná plocha:</b>	147 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	147 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	2708 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji samostatně stojící chalupu v klidné části obce Kunratice - Lipnice. Tato dřevěná stavba se nachází na prostorném pozemku o rozloze 2 708 m<sup>2</sup>, z čehož část je stavební parcela st. 103, což umožňuje výstavbu garáže, vedlejší stavby či další rekreační chaty.

Chalupa je před rekonstrukcí, což nabízí ideální možnost si přizpůsobit chalupu vlastním představám.

Vytápění je řešeno krbovými kamny, přičemž komín i část střechy byly renovovány před pěti lety.

Ideální místo pro odpočinek či trvalé bydlení v srdci přírody.

Pro více informací či prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Vopršalová Kateřina****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)