

## Prodej obchodního objektu, 476 m<sup>2</sup>, Polička, ul. Komenského

**5 250 000 Kč**  
za nemovitost

Komenského, 57201, Polička

<b>Plocha kanceláří:</b>	476 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji jedinečný komerční objekt v centru Poličky. Cihlová budova stojí na frekventovaném místě s výbornou dostupností a má pozemek o rozloze 1 083 m<sup>2</sup>. Objekt má jedno nadzemní podlaží a půdu, kterou lze dále využít či přestavět. Užité plocha činí 476 m<sup>2</sup>. Dominantou objektu je velkorysá hlavní místnost s působivými cihlovými klenbami, která nabízí unikátní atmosféru a široké možnosti využití. Nemovitost je před rekonstrukcí - ideální příležitost přizpůsobit si prostory pro obchod, služby nebo kanceláře dle vlastních představ. Výjimečná investice v atraktivní lokalitě!  
Neváhejte a domluvte si prohlídku.



Vyřizuje

**Křemenák Roman**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)