

Prodej byt a komerční prostor, Tanvald, ul. Krkonošská

Krkonošská, 46841, Tanvald

5 490 000 Kč
za nemovitost

SLEVA!!!

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	220 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji komerční objekt v centru Tanvaldu u hlavního tahu Praha - Harrachov. Nemovitost sloužila jako herna a bar v přízemí, v patře byla provozována restaurace, která je nyní přestavěná na pěkný byt o dispozici 2+1. Část domu je podsklepená a vykachličkovaná. V tomto prostoru se nacházela kuchyně pro restauraci v 1. patře a jídlo bylo posíláno výtahem. Na oplocené zahradě je posezení pod pergolou, hranici pozemku lemuje malý potok. Dům je nyní pronajatý a generuje slušný příjem, ve kterém může nový majitel pokračovat. Nájemník je vlastníkem stavební firmy a po dohodě je schopný udělat veškeré stavební úpravy na domě. Ideální dobře viditelné místo pro podnikání s trvalým bydlením. Jako ideální se nabízí možnost restaurace s venkovní terasou na dvoře, kterých je v této lokalitě málo.



Vyřizuje

Kouřil Jan**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz