

**Prodej bytu 1+kk, 38 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Nekvasilova**

Nekvasilova, 18600, Praha 8, Praha

**8 700 000 Kč**

za nemovitost

Cena k jednání.

|                              |                  |                                  |                   |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+kk             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 5                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 38 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | smíšená          | <b>Stav objektu:</b>             | novostavba        |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | C - Úsporná       |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte bydlení v oblíbené lokalitě Karlína? Máme pro Vás nabídku krásného, světlého bytu 1+ kk o celkové ploše 38 m<sup>2</sup>, který se nachází v klidné ulici Nekvasilova.

K dispozici je prostorný obývací pokoj, který je propojený s kuchyňkou linkou a vstupem na udržovanou zahradu o velikosti 17 m<sup>2</sup>. Výhodou je také uzavřený areál zahrady, který můžete využívat. Dále máte k dispozici pěknou koupelnu s vanou a toaletou. V chodbě se nachází dostatek úložného prostoru. K bytu náleží sklep o velikosti 3,5m<sup>2</sup>. Energetický štítek budovy je C, což zajišťuje úsporné bydlení. Zaparkovat můžete pohodlně před domem. Výhodou je klidné bydlení a zároveň rychlá dostupnost do centra města. Na metro a tramvaj je docházková vzdálenost jen 3 minuty chůze. Pokud hledáte bydlení v jedné z oblíbených lokalit Karlína, tak mě neváhejte kontaktovat a rádi Vám povíme více informací při osobním setkání. Financování zajistíme. Budeme se těšit na setkání.



Vyřizuje

**Klongová Kristýna****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)