

Stavební pozemek, 1 360 m², Oldřichov v Hájích

Oldřichov v Hájích

3 800 000 Kč
za nemovitost

Celková plocha:	1 360 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; elektřina	Doprava:	vlak

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 1 360 m², situovaný na jihozápadní stranu. Pozemek je rovinný, slunný a určený územním plánem k výstavbě rodinného domu /plochy smíšené obytné venkovské (přízemí + obytné podkroví, sedlová střecha 4045°). Přípustná zastavitelnost je 15 %. Na hranici pozemku je přivedena voda a elektřina. Rozměr cca 60 × 22 m. Celkový pozemek o výměře 3 761 m² byl rozdělen geometrickým plánem na tři samostatné stavební parcely, prodává se parcela o výměře 1 360 m². Příjezdová cesta je obecní a zajišťuje dobrý přístup k pozemku. Základní škola se v Oldřichově právě zřizuje a bude otevřena pro šk. rok 2026/2027. Škola a školka v Mníšku jsou vzdálené cca 4 km. V obci je obchod, pošta a obecní úřad. U pozemku se nachází zastávka autobusu, vlak cca 1,5 km. Výborná dostupnost autem do Liberce cca 15 minut. Doporučujeme osobní prohlídku.



Vyřizuje

Michaela Ciešláková

GSM: +420 732 857 253

E-mail: michaela.cieslakova@century21.cz