

Pronájem bytu 1+1 33 m², po rekonstrukci, se zahradou, Liberec III-Jeřáb

Husitská, 46007, Liberec (nečleněné město), Liberec

12 300 Kč

za měsíc

+ 2.500,- Kč topení + 500,-
Kč/voda/os. + 100,- Kč
ostatní + elektřina, +
provize RK

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Elite Home Reality nabízí k pronájmu zajímavý byt 1+1 v cihlovém domě v klidné části Liberce, ulice Husitská. Byt se nachází v přízemí a jeho velkým benefitem je přímý vstup ze zahrady, která je nájemníkovi plně k dispozici - ideální pro ranní kávu, odpočinek nebo grilování a posezení.

Celý dům prošel kompletní rekonstrukcí, stejně jako samotný byt, který je připraven k okamžitému nastěhování. V nejbližší době dům čeká ještě nová fasáda a na zahradě bude vybudována zídka pro ještě větší soukromí.

Dispozice bytu tvoří zádveří, koupelna s vanou a WC, obývací pokoj s kuchyňským koutem a ložnice. Okna jsou orientována do zahrady, takže byt působí velmi klidně a příjemně.

Vytápění zajišťuje centrální plynový kotel, díky čemuž jsou provozní náklady na bydlení velmi příznivé. K bytu náleží jedno parkovací místo v oplocené části zahrady, další možnost parkování je před domem volně na ulici.

Lokalita Husitská patří mezi oblíbené části Liberce díky skvělé dostupnosti do centra města, kompletní občanské vybavenosti a klidnému prostředí. V docházkové vzdálenosti najdete zastávky MHD, obchody, kavárny, sportoviště i zeleň pro volnočasové aktivity.

Majitelé hledají spolehlivého nájemníka - nekuřáka, bez domácích mazlíčků a bez exekuce či insolvence.

Pro více informací a sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat e-mailem.



Vyřizuje

Lenka Šůrová, M.R.E.

Tel.: 604 925 986

GSM: +420 604 925 986

E-mail: surova@elitehomereality.cz