

Prodej rodinného domu, 96 m², Prostějov, ul. Na splávku

Na splávku, 79604, Prostějov

4 399 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize a služeb RK

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	96 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji rodinný dům v Prostějově, na ulici Na Splávku.

Jedná se o řadový dům se dvěma podlažími a dispozicí 5+kk, který nabízí dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení.

V přízemí se nachází obývací pokoj spojený s kuchyní, toaleta a vstup do dalších částí domu – dílny, chléva a na dvůr.

V patře naleznete čtyři neprůchozí pokoje, koupelnu, samostatné WC, prádelnu a terasu.

V roce 2020 proběhla rekonstrukce, která zahrnovala nové podlahy včetně izolací, rozvody elektřiny a vody, omítky a koupelnu. V roce 2025 byla zrekonstruována terasa a instalován nový bojler.

Vytápění zajišťuje plynový kotel, dům má plastová okna a střechu s pálenou taškou. Součástí je také půda s dalším potenciálem využití.

Před domem se nachází pronajatý pozemek od města za velmi výhodných podmínek.

Celková plocha parcely činí 127 m². Dům je napojen na všechny inženýrské sítě a nachází se ve vyhledávané lokalitě s kompletní občanskou vybaveností.

Pro více informací volejte makléři.



Vyřizuje

Burda Vojtěch**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz