

**Prodej chalupy, 91 m², Sázava, ul. K Rakovce,
pozemek 510 m²****2 495 000 Kč**
za nemovitost

28506, Sázava

Zastavěná plocha:	91 m ²	Užitná plocha:	91 m ²
Plocha parcely:	510 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící chalupu v klidné části obce Sázava, ideální pro ty, kteří hledají útočiště mimo ruch velkoměsta. Nemovitost je určena k rekonstrukci, což vám umožňuje přizpůsobit si ji podle vlastních představ. Chalupa má smíšenou konstrukci a nabízí dvě nadzemní podlaží a jedno podzemní, celkem se třemi místnostmi. Užitná plocha činí 91 m². na

rovinatém pozemku o výměře 510 m² byl nalezen pramen, což je ideální pro vybudování vlastní studny. Veškerá občanská vybavenost je v místě, a do Prahy se dostanete zhruba za 30 minut. Tato nabídka představuje skvělou příležitost pro vytvoření vašeho vysněného víkendového útočiště.

Prohlídkový den 9.11.2025 od 10:00 -11:00, čas prohlídky si rezervujte u makléře.



Vyřizuje

Coubalová Blanka**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz