



**Pronájem - Komerční prostory**

číslo zakázky: **114796**

## **Pronájem komerční Kanceláře, 17**

Jablonského, 17000, Praha 7, Praha

**8 037 Kč**

za měsíc

+ služby 1.655,- Kč +  
energie 1.182,- Kč. Služby  
a energie jsou bez DPH.  
Neplatíte provizi RK.

|                          |                   |                               |                               |
|--------------------------|-------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 17 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                       |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý       | <b>Druh prostor:</b>          | Kanceláře                     |
| <b>Umístění objektu:</b> | centrum obce      | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

### **POPIS NEMOVITOSTI:** U nás bez provize RK!

Nabízíme k pronájmu kancelář o celkové ploše 17,1 m<sup>2</sup>, ve 4. NP kancelářské budovy v ulici Jablonského, Praha 7 - Holešovice.

Poslední volné kanceláře v budově.

Měsíční nájem: 8.037,- Kč

+ služby 1.655,- Kč + energie 1.182,- Kč.

Služby a energie jsou bez DPH.

Kauce: 19.384,- Kč.

Společná kuchyňka, sociální zařízení.

EZS a napojení na PCO – elektronické zabezpečení objektu.

Sousední budova hotelu nabízí možnost stravování a pořádání konferencí.

Výborná dostupnost pěšky z metra C - Holešovice, dále zastávka tram, bus a vlakové Nádraží Holešovice.

Parkování na ulici před budovou.

Nebo 3 min pěšky u metra C - oplocené parkoviště P+R.

Volná od 1.1. 2026

Pro bližší informace mě neváhejte kontaktovat, ráda zodpovím a ukáži na prohlídce. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N114796.

Vyřizuje

**NEXT REALITY EXPERT**

**Tel.:** 800 700 099

**E-mail:** [info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)