



Prodej - Byty

číslo zakázky: 133847

Prodej bytu 3+1, 68 m² - Havířov-Šumbark

Školní, Havířov

1 800 000 Kč

za nemovitost

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+1
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	68 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	družstevní
Druh bytu:	V panelovém domě	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektřina:	Elektro - 380 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji družstevní byt 3+1 s balkonem o výměře 68 m², situovaný v klidné a zelené části Havířova - Šumbarku.

Tato nemovitost je ideální volbou pro investory - můžete ji totiž koupit i s prověřenými dlouhodobými nájemníky, kteří v bytě spokojeně žijí již 7 let a rádi by v nájmu pokračovali. Stabilní nájemní vztah tak zajišťuje jistý a pravidelný příjem bez starostí. V případě zájmu je však možné byt předat i prázdný.

Byt prošel před 7 lety částečnou rekonstrukcí (kuchyň, podlahy, koupelna). Dům samotný prošel kompletní revitalizací - je zateplený, má novou fasádu a plastová okna, což přispívá k nižším provozním nákladům i příjemnému bydlení. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti: obchody, školu, školku, zastávku MHD i dostatek zeleně pro relaxaci a volný čas.

Rádi Vám pomůžeme i s financováním.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Do konce prosince 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

Bc. Romana Hermanová

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail: zakaznický.servis@rksting.cz