

Prodej stavebního pozemku 3 112 m²

Na Strážnici, Nové Město nad Metují

7 600 000 Kč
za nemovitost

Celková plocha:	3 112 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rozlehlý pozemek v klidné části obce Nové Město nad Metují, konkrétně v místní části Krčín o celkové rozloze 3 112 m². Součástí pozemku jsou stavby, (dvoupodlažní vila výstavba 1926, upravena v letech 1932 a 1976, dílna, garáž a přístřešek výstavba 1926). Zastavěná plocha a nádvoří činí 353 m². Pozemek (ovocný sad) má rozlohu 2 759 m². Stavby na pozemku jsou částečně k rekonstrukci a demolici, což umožňuje novému majiteli přizpůsobit si interiér i exteriér podle vlastních představ a vkusu.

Na pozemek je zavedena elektřina, voda a kanalizace. Plynová přípojka je ve sloupku oplocení na hranici pozemku. Tento pozemek představuje ideální projekt pro ty, kteří touží po možnosti si upravit nebo postavit zajímavou nemovitost v příjemném prostředí s možností využití rozsáhlého pozemku podle svých představ. Lokalita zaručuje klidné bydlení blízko přírody (údolní nádrž Rozkoš 5 Km) a zároveň snadnou dostupnost do centra města.

V případě zájmu o prohlídku a další informace nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Vladimír Ulrich

GSM: +420731474665

E-mail: vladimir.ulrich@re-max.cz