

**Rodinný dům 180m² , pozemek 2771m² ,
Vojkovice****2 750 000 Kč**
za nemovitost

73951, Vojkovice

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	441 m ²
Užitná plocha:	180 m ²	Plocha parcely:	2771 m ²
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji patrový zděný rodinný dům 7+1 s rozsáhlou přístavbou a několika garážemi ve Vojkovicích. Přístavba nabízí mnoho pracovního prostoru - ideální pro kutily nebo podnikatelé, kteří hledají dílny či skladové prostory.

Dům je určený k rekonstrukci, ale díky zastavěné ploše 441 m² a obestavěnému prostoru 1764 m³ nabízí široké možnosti přestavby podle vlastních představ. Součástí je i částečné podsklepení vhodné pro skladování úrody ze zahrady.

Dům je vytápěný plynovým kotlem a napojený na obecní vodovod. Odpad je svedený do žumpy za domem. Na zahradě je venkovní zásobník vody na solární ohřev a venkovní kryté stání pro jedno auto

Pozemek o výměře 2 771 m² tvoří mírně svažité zahrada s ovocnými stromy, která přechází v malý soukromý lesík - ideální místo k relaxaci i odpočinku v přírodě. K nemovitosti je bezproblémový přístup z obecní komunikace.

Nemovitost je výborně situovaná - Vojkovice se nachází cca 10 minut od Frýdku-Místku a Českého Těšína, 20 minut od Ostravy.



Vyřizuje

Tomasz Kostka**Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** info@bidli.cz