

**Pronájem bytu 2+kk, 50m², ul. Lucemburská,
Praha 2 - Vinohrady, zařízený,**

Lucemburská, Praha 3, Praha

28 800 Kč

za měsíc

+ 7 200 Kč poplatky
zúčtovatelné. Kauce 1x
nájem + provize RK.

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý byt 2+kk, plocha 50m², v 1.patře činžovního domu bez výtahu, ulice Lucemburská, Praha 2 - Vinohrady, přímo u náměstí Jiřího z Poděbrad.

Byt je vybavený kuchyňskou linkou se spotřebiči (trouba, plynová varná deska, myčka, velká lednice, mikrovlnná trouba), obývací pokoj s pohovkou a TV koutem, ložnice s manželskou postelí a úložným prostorem. Koupelna se sprchovým koutem, pračkou a toaletou. Topení etážové plynové - nový kondenzační kotel. Vysoké stropy, parketové podlahy. K dispozici sklep (4m²) a zahrada za domem (cca 50m²). Klidná ulice u náměstí Jiřího z Poděbrad a stanice metra, v okolí kavárny, restaurace, trhy a parky.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.



Vyřizuje

Blanka Sovová**Tel.:** 737284117**GSM:** 737284117**E-mail:** sovova@donnareality.cz