

Prodej moderní vily 6+1, 394m², Makotřasech, - prostorný rodinný dům s krásným výhledem a skvělou d

18 900 000 Kč
za nemovitost

Včetně právního servisu a
provize makléře.

Makotřasy

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	123 m ²
Užitná plocha:	300 m ²	Plocha parcely:	538 m ²
Plocha zahrady:	250 m ²	Plocha sklepu:	3 m ²
Popis vybavení:	.	Ostatní:	Garáž
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte něco nevšedního, kam se vejdete s celou rodinou a domácími mazlíčky?

Nabízíme k prodeji exkluzivní třípodlažní vilu o dispozici 6+1, nacházející se v klidné obci Makotřasy, jen pár minut od Prahy a letiště Václava Havla.

Dům je ideální pro náročnou rodinu, která hledá spojení komfortního bydlení, moderní architektury a klidného prostředí s výbornou dostupností do města.

Dispozice domu:

1. NP (přízemí):

samostatná bytová jednotka (vhodná pro hosty, kancelář či posilovnu)

koupelna se sprchovým koutem a WC

technická místnost / prádelna

dvougaráž

2. NP:

prostorný obývací pokoj s krbem a vstupem na terasu a zahradu

moderní kuchyně s jídelním prostorem a krásným výhledem do okolí

pokoj pro hosty

koupelna s WC a bidetem

3. NP:

3 samostatné ložnice, z toho master ložnice s vlastní šatnou a koupelnou

druhá koupelna pro zbylé pokoje

Celkem se v domě nacházejí 4 koupelny.

Další výhody:

prostorná zahrada, ideální pro děti či odpočinek

klidná lokalita s minimálním provozem
výborná dostupnost - 5 minut na letiště, 15-20 minut do centra Prahy
kvalitní materiály, moderní design, dostatek úložných prostorů.

V případě Vašeho zájmu kontaktujte makléře a rezervujte si své místo.



Vyřizuje

Veronika Baloun

GSM: 420724811473

E-mail: veronika.baloun@century21.cz