

**Stavební parcela, Lhenice na Prachaticku**

Lhenice

**1 700 Kč**za m<sup>2</sup>

<b>Celková plocha:</b>	2 386 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Charakter okolní zástavby:</b>	obytná	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Doprava:</b>	silnice; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabídka rozlehlé 2386 m<sup>2</sup> stavební parcely na okraji Městysse Lhenice. Jedná se o rovinatý zatravněný a oplocený pozemek obdélníkového tvaru s přístupem z obecní asfaltové komunikace. Jako zdroj pitné vody je možno využít vlastní vrt zbudovaný na pozemku (z cca 35 m hloubky), kanalizační přípojka ústící do obecní kanalizace je též zbudována až k plánované stavbě. Elektřina vede u paty parcely. Zadní samostatně oplocená část parcely skýtá možnost chovu hospodářských zvířat s dalším velkým potenciálem zhodnocení do budoucna. Z parcely krásný výhled do okolí zahrad i okolní kopcovitou krajinu Šumavského podhůří. V místě je veškerá základní občanská vybavenost, výborné autobusové spojení s Českými Budějovicemi - pouhých 20 min. jízdy autem! Zdarma Vám zajistíme nejvýhodnější formu financování.

**halo** Vyřizuje  
**Lochman - Hamberger**  
**Tel.:** 777 910 186  
**GSM:** 777 910 185  
**E-mail:** [info@haloreality.cz](mailto:info@haloreality.cz)