

Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: **970043**

Pronájem kancelářských prostor - Obchodní centrum MERKAZ

12 148 Kč
za měsíc

Jana Růžičky, Praha-Kunratice, Praha

Plocha kanceláří:	26 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Výtah	Elektřina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory v obchodněadministrativním centru Merkaz, po kompletní rekonstrukci budovy v roce 2017. Kanceláře jsou připraveny k okamžitému využití.

Specifikace a výhody prostoru:

- Velikost kanceláře 26,4 m²
- Parkování: v okolí nebo možnost dlouhodobého pronájmu na dvoře (1 500 Kč + DPH/měsíc)
- Internet: optická síť zavedena - zřízení individuálně nájemcem
- Přístup 24/7, vstup na klíč/čipy
- Bezpečnost: kamerový systém, alarm (EVS)
- Úpravy: možné dispoziční či estetické změny po domluvě s pronajímatelem
- Toalety a kuchyňka ve společných prostorech
- Bezbariérový přístup
- Možnost pronájmu skladu (11,3 m²) spolu s kanceláří
- Lokalita: 3. nadzemní podlaží obchodněadministrativního centra Merkaz, výborná dopravní dostupnost (dálnice D1 a MHD), v okolí široká nabídka služeb - Billa, Westfield Chodov

Nájemné a podmínky:

- Nájemné: 12 148 Kč/měsíc
- Služby: 2834 Kč/měsíc + DPH
- Zálohy na energie: 2025 Kč/měsíc + DPH
- Vratná kauce: 29 964 Kč
- Dostupnost: od 1.3.2026

- NEPLATÍTE PROVIZI



Vyřizuje

Jana Klobalová

GSM: 420773727800

E-mail: jana.klobalova@rkevropa.cz