

Prodej zrekonstruovaného bytu 2+kk, 43 m² Soběslav, sídliště Svákov

Sídliště Svákov, 39201, Soběslav III, Soběslav

3 190 000 Kč
za nemovitost

• Měsíční poplatky včetně
fondu oprav: 3.600 Kč •
Elektřina: cca 2.000 Kč

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představte si, že otevíráte dveře a vstupujete do bytu, kde je všechno nové, krásné a připravené k okamžitému bydlení. To není sen – to je realita, která na vás čeká v Soběslavi!

Nabízíme k prodeji kompletně zrekonstruovaný byt 2+kk o velikosti 43 m², který se nachází ve 3. patře panelového domu na adrese Sídliště Svákov v Soběslavi. Každý detail tohoto bytu dýchá čerstvostí, moderním stylem a pohodlím. Díky jižní orientaci je byt krásně světlý a slunce sem proniká po celý den.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí – nová elektřina, rozvody vody, moderní kuchyňská linka, koupelna s vanou a samostatné WC. V ložnici je plovoucí podlaha, ve zbytku bytu kvalitní dlažba. K bytu náleží balkon o velikosti 2,2 m² a sklep o velikosti 3 m², ideální pro uložení kol, kočárku nebo sezónních věcí. Dům má výtah, což zajišťuje pohodlí pro celou rodinu i návštěvy.

Lokalita je ideální pro rodiny i páry – dětské hřiště se nachází přímo před domem a mateřská škola je jen pár kroků odtud. Pro každodenní nákupy je k dispozici Penny Market a čerpací stanice v docházkové vzdálenosti. Skvělá dopravní dostupnost – dálnice D3 vás spojí s Tábořem za 15 minut, a pravidelné autobusové i vlakové spoje směřují do Českých Budějovic i Prahy.

Měsíční poplatky činí 3.600 Kč včetně fondu oprav, elektřina cca 2.000 Kč.

Tento byt představuje ideální příležitost pro ty, kdo hledají nové, bezstarostné bydlení bez nutnosti dalších investic.

Stačí si jen přivést osobní věci a začít nový život v prostoru, který je připraven přesně pro vás.

Neváhejte – byty v tomto stavu a lokalitě mizí rychle. Zavolejte ještě dnes a domluvte si prohlídku.

Vaše nové štěstí čeká v Soběslavi!



Vyřizuje

Diana Goldsteinová

Tel.: 775 180 875

GSM: +420 777 849 089

E-mail: goldsteinova@bydleninadoporuceni.cz