

**Pronájem obchodního prostoru (102,39 m2),
Praha 5 - Stodůlky, Prusíkova**

Prusíkova, 15500, Praha 13, Praha

30 717 Kč
za měsíc+ služby 7 167 Kč +
energie 5 120 Kč +
marketing 2 048 Kč +
kauce 75 768 Kč

Plocha kanceláří:	102 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Sociální zařízení	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Jiné
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Neplatíte provizi RK! Nabízíme k dlouhodobému pronájmu rohový klimatizovaný obchodní prostor o ploše 102,39 m2, umístěný v 1. NP obchodního centra Centrum Velká Ohrada. WC. Volné ihned. Nemovitost Centrum Velká Ohrada je čtyřpodlažní komerční budova se skeletovou konstrukcí nacházející se na Praze 13 - Stodůlky v ulici Prusíkova, přímo v centru sídliště Velká Ohrada se 14 000 obyvateli. Dopravní dostupnost: pěší, bus, metro linky B Lužiny a Luka. Nájemné na první 3 měsíce: 21 502 Kč/měsíc. Nájemné od 4. měsíce: 30 717 Kč/měsíc. Služby: 7 167 Kč/měsíc. Energie: 5 120 Kč/měsíc. Marketing: 2 048 Kč/měsíc. Ceny jsou uvedeny bez DPH. Kauce: 75 768 Kč.



Vyřizuje

Eva Musilová**Tel.:** 774 489 048**GSM:** +420 773 009 430**E-mail:** musilova@maxxus.cz