

Byt 2+KK (cihla, 45m2), Plzeň • Jižní Předměstí, Náměstí Míru**4 300 000 Kč**
za nemovitost

náměstí Míru, Plzeň 3, Plzeň

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V nájemním domě (činžovním)
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Lokální - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízený byt se nachází ve 2. patře bytového domu stojícího přímo u parku na Náměstí Míru v plzeňské čtvrti Bory.

V bytě je:

- prostorná předsiň (cca 8m2, dlažba) se vstupy do obou místností
- obývací místnost s kuchyní (cca 12m2, PVC) - rohovou kuchyňskou linkou, plynovým sporákem s troubou, lednicí s mrazákem, mikrovlnnou troubou a jídelním stolem se židlemi.
- ložnice (cca 12m2, dřevěná podlaha)

Příslušenství tvoří:

- koupelna - cca 3m2, sprchový kout, umyvadlo, otopný žebřík, místo na pračku
- samostatné WC
- komora

Topení je zajištěno kamny Waw v obou místnostech. Oba pokoje mají okna do velmi klidného vnitrobloku. V suterénu k dispozici prostorný sklep. Parkování před domem. Za domem menší dvorek.

Poznámky: Celková obytná plocha: 45 m2. Elektro: 230V. Plyn: ano. Internet: ano. Vytápění: plynové lokální WAW. Výtah: není. Patro bytu / počet pater: 2/4. Parkování: na ulici. Stavební materiál: cihla. Vlastnictví: osobní. Fond oprav: 2.007,- Kč.



Vyřizuje

Vanda Salcmannová**Tel.:** +420 377 222 809**GSM:** +420 725 110 120**E-mail:** rk@salzman.cz