

Pronájem bytu 1+kk 23 m² se sklepem , Brno - Zábřdovice

Bratislavská, 60200, Brno-sever, Brno

15 590 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby 3443
Kč + kauce + provize, +
provize RK

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	23 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Stáří objektu:	2025	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ateliér 1+kk, 23 m² - Pekárenský dvůr, Brno

V samém srdci Brna, v oblíbeném projektu Pekárenský dvůr, vznikl prostor, který zaujme každého, kdo hledá spojení designu, funkčnosti a klidu. Tento kompaktní ateliér o velikosti 23 m² je dokonale promyšlený do posledního detailu - každý centimetr tu má svůj smysl.

Interiér působí lehce, harmonicky a příjemně teple díky kombinaci přírodního dřeva, světle šedých tónů a jemného ambientního osvětlení. Kuchyňská linka je plně vybavená vestavnými spotřebiči, nechybí indukční varná deska, trouba, digestoř ani chladnička. Promyšlené úložné prostory přirozeně navazují na obytnou zónu s pracovním koutem, který působí elegantně i prakticky zároveň.

Koupelna vás překvapí svou kvalitou - obklad v kamenném dekoru, sprchový kout se skleněnou zástěnou, designové kulaté zrcadlo s podsvícením a umývadlo na dřevěné skřínce tvoří příjemnou kombinaci moderního wellness stylu.

Celý projekt Pekárenský dvůr je koncipován jako uzavřený rezidenční areál s důrazem na soukromí, komfort a komunitní atmosféru. Obyvatelé mohou využívat 24/7 recepci a concierge služby, privátní wellness centrum (finská sauna, masérna, jógová zóna), fitness zónu i venkovní workout hřiště, cowork lounge pro klidnou práci nebo meetingy a také řemeslnou kavárnu s pekárnou přímo v areálu.

Pekárenský dvůr nabízí životní styl - ne jen bydlení. Ideální pro ty, kdo chtějí být v centru dění, a přitom si uchovat pocit klidu a zázemí. Vhodné pro jednotlivce a páry.

Parkovací stání je možné dopronajmout za v kryté garáži za cenu cca 2 300 Kč.

Volné ihned.

Tento byt je podnajímán se službou „Váš Domácí“. Co je to služba „Váš Domácí“? Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje i na odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky, a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).
- zákaznický servis služby „Váš Domácí“ od 9:00 – 17:00 pro řešení Vašich dotazů a požadavků
- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě)
- všechny platby na jednom místě (elektřina, plyn...), už nikdy žádné přepisování a upisování distributorům a poskytovatelům internetu, s ukončením podnájmu končí automaticky všechny poskytované služby
- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Váš Domácí (Brno, Praha a další města)

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější. Toto je služba Váš Domácí.



Vyřizuje

Ladislava Hubáčková

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 778 771 037

E-mail: ladislava.hubackova@vitom.cz