

**PRONÁJEM VÝROBNÍ A SKLADOVACÍ HALY -
384 m², Rudolfovská třída - České Budějovice****31 300 Kč**
za měsíc

Rudolfovská tř., 37001, České Budějovice 4, České Budějovice

Celková plocha:	376 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Výroba	Ostatní:	Parkoviště
Elektřina:	Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové; Jiné	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu výrobní / skladovací halu o celkové ploše 384 m² v ulici Rudolfovská v Českých Budějovicích. Hala je ideálně dispozičně řešena a zahrnuje hlavní prostornou místnost o velikosti 238 m², dva menší samostatné prostory o rozloze 12 m² a 16 m² a místnost o ploše 60 m² vhodnou pro kancelářské zázemí s vlastním WC.

Objekt se vyznačuje výbornou dostupností a umožňuje snadnou manipulaci s materiálem i zbožím, což z něj činí ideální volbu pro výrobní i skladovací činnost. Měsíční nájemné je 31 334 Kč + zálohy na služby a energie. Parkování je možné zajistit formou pronájmu parkovacích stání za 500 Kč za m² ročně/ 1. parkovací stání.

Při podpisu nájemní smlouvy je vyžadována kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu + provize realitní kanceláře, která činí jeden měsíční nájem plus DPH. Prostory jsou volné k okamžitému užívání.

V případě zájmu o osobní prohlídku nebo další informace nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Eva Kasandová**Tel.:** 605 238 493**GSM:** +420 739 294 235**E-mail:** eva.kasandova@kontaktservis.cz