



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 133837

## Prodej stavebního pozemku 4000 m<sup>2</sup> v Mokřých Lazcích, okr. Opava

Mokré Lazce

**1 700 Kč**

za m<sup>2</sup>

Dohoda možná !

<b>Celková plocha:</b>	4 000 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace; elektřina	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízíme k prodeji atraktivní pozemek o výměře 4 000 m<sup>2</sup> v obci Mokré Lazce. Dle územního plánu je pozemek určen k výstavbě rodinných domů.

Pozemek se nachází v klidné části obce s výbornou dostupností do Opava (cca 8 km) a Ostrava (cca 20 km). V bezprostřední blízkosti vede veřejná komunikace a jsou dostupné inženýrské sítě – elektřina, voda a možnost napojení na kanalizaci, případně řešení formou ČOV.

K pozemku byla zpracována studie s návrhem rozdělení na čtyři stavební parcely určené pro výstavbu rodinných domů. Příjezd je zajištěn po obecní komunikaci.

Nemovitost představuje zajímavou příležitost pro realizaci developerského projektu i dlouhodobou investici s potenciálem dalšího rozvoje území.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

**Monika Franková**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:** [zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)