

Nový byt 2+kk, Nad Stráněmi Zlín

Nad Stráněmi, 76005, Zlín

15 000 Kč

za měsíc

měsíční nájem bez energií,
cca 4.000,- Kč/měsíc

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V nájemním domě (činzovním)
Lodžie:	6 m ²	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt 2+kk o celkové výměře 60 m², který se nachází ve 2. podlaží nového bytového domu projektu Byty Stráně. Vybaven je novou moderní kuchyňskou linkou se spotřebiči. Na chodbě bude instalována velká vestavěná skříň.

Dispozice bytu: vstupní chodba, dva samostatné pokoje s výstupem na terasu, kuchyňský kout, samostatná toaleta, koupelna s vanou, sklep.

Byt se nachází v atraktivní lokalitě na křižovatce ulic Družstevní a Nad Stráněmi, v sousedství fakulty informatiky UTB. V přízemí domu se nachází pekárna. Lokalita nabízí výbornou pěší dostupnost do centra Zlína i veškerou občanskou vybavenost - potraviny, restaurace, školky, školy i univerzitu.

Vytápění je dálkové se samostatným odečtem spotřeby energií. Dům disponuje bezbariérovým přístupem a prostorným výtahem. Energetický štítek splňuje kategorii B - úsporné bydlení.

Měsíční nájemné: 15.000 Kč, zálohy na energie: 4.000 Kč + internet 333 Kč. K bytu je možné pronajmout také garážové stání s druhým sklepem za 2.000 Kč měsíčně.

Byt je volný a k nastěhování ihned.



Vyřizuje

Filip Zvonek**Tel.:** +420577200100**GSM:** +420603246680**E-mail:** agentura@zvonek.cz