

Prodej chaty Radějov

69667, Radějov

1 099 000 Kč

za nemovitost

Zastavěná plocha:	95 m ²	Užitná plocha:	95 m ²
Plocha parcely:	695 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	určený k demolici	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	polosamota	Komunikace:	neupravená
Elektřina:	Elektro - 230 V		

POPIS NEMOVITOSTI: ID: 02480

Richard Bábík & Explicit Reality Vám nabízí rekreační chatu v malebné obci Radějov, obklopené lesy Bílých Karpat - krajinou, která patří do biosférické rezervace UNESCO a je proslulá svou rozmanitou přírodou i klidem.

Chata o zastavěné ploše 99 m² s částečným podsklepením stojí na slunném pozemku o velikosti 695 m². Je napojena na elektřinu. Odpadní vody jsou řešeny trativodem, v případě rekonstrukce bude vhodné řešit modernější způsob nakládání s odpadními vodami (např. jímka nebo domovní ČOV).

Příjezdová cesta je nezpevněná, vhodná hlavně pro vozidla SUV, přičemž hlavní silnice je vzdálená zhruba 200 metrů.

Stavba je v původním technickém stavu, a proto je vhodná k celkové rekonstrukci nebo k využití základů pro novou chatu.

Pozemek je částečně porostlý vzrostlými stromy a leží v CHKO Bílé Karpaty (III. zóna ochrany), kde je možné provádět úpravy a novou výstavbu po souhlasu správy CHKO.

V okolí najdete vše potřebné pro pohodový pobyt i rekreaci.

Do obce Radějov je to přibližně 2 km, kde je obchod i autobusová zastávka.

Pouhých 800 metrů od chaty se nachází bufet s občerstvením a 3 km dál leží rekreační areál Lučina s možností koupání.

Oblast je ideální pro milovníky turistiky, cyklistiky, houbaření i klidného odpočinku - v okolí se nachází i známá dančí obora Radějov a přírodní rezervace Kútky s unikátními loukami a jezírky.

Tento pozemek s chatou je příležitostí pro každého, kdo hledá klid, přírodu a prostor pro realizaci vlastních představ. Ať už ji přetvoříte v útulné víkendové útočiště nebo zcela nový domov, toto místo Vám nabídne prostředí, kde čas plyne pomaleji a příroda má stále hlavní slovo.

Budu se na Vás těšit na osobní prohlídce.



Vyřizuje

Richard Bábík**Tel.:** 773 022 220**GSM:** +420 773 022 220**E-mail:** info@explicitreality.cz