



Prodej - Byty

číslo zakázky: 250176

Prodej bytu 3+kk s balkonem a parkovacím stáním ve Špačkové ulici

7 190 000 Kč
za nemovitost

Špačková, Plzeň 3, Plzeň

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	76 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Sklep:	2 m ²	Popis vybavení:	.
Doprava:	vlak; silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme k prodeji byt 3+kk s balkonem, parkovacím stáním a komorou na patře a to ve Špačkové 3 v Plzni na Valše.

Podívejte se na samostatnou stránku v odkaze ve videoprohlídce.

Informace o lokalitě:

Byt je situovaný ve Špačkové ulici na Valše, pár kroků od zastávky MHD, od hřiště i lesa spojujícího tuto lokalitu s městskou částí Bory.

Informace o bytě:

Byt má výměru 76 m². Je umístěn ve 2. patře novostavby z roku 2018. Patří k němu jak sklep/komora na patře hned vedle bytu, tak jedno venkovní parkovací stání před domem. Byt má vlastní balkon, orientovaný na jih. Od doby výstavby majitelé byt již jednou malovali, nechali nainstalovat sítě do oken a žaluzie. Kuchyňská linka je moderní, vybavená zabudovanými spotřebiči.

Byt má hezkou dispozici prostornou chodbu, dva samostatné pokoje, velkou koupelnu s přirozeným větráním díky velkému oknu, samostatné WC s umyvadlem a obývací pokoj s kuchyňským koutem, ze kterého je vstup na balkon.

Informace o sítích:

Byt je vytápěn centrálním plynovým kotlem v domě.

Ohřev vody také zajišťuje plynový kotel.

Voda i kanalizace jsou do domu přivedeny dálkově

Internet je do domu zavedený skrze optický kabel, poskytovatelem je O2 či Pilsfree.

Výměry:

Celková užitná plocha bytu: 76 m²

Plocha balkonu: 4,6 m²

Hledáte opravdu hezký byt, ve kterém se budete cítit dobře, nebudete v něm muset už cokoliv dělat, byt umístěný na skvělém místě v těsné blízkosti Plzně s výbornou dojezdovou vzdáleností, zavolejte mi, ráda Vám jej ukážu.

Pro koupi zajistíme kompletní realitní a právní servis a financování hypotečním úvěrem.
Kontaktujte mě, prosím, pro domluvení prohlídky:
Bc. Hana Procházková
TAURUM reality s.r.o.

Uvedené výměry jsou orientační.



Vyřizuje

Hana Procházková

Tel.: 728174601

GSM: 728174601

E-mail: hana.prochazkova@taurum.cz