

Byt 1+KK (cihla, 28m²), Kaznějov, Na Komárově

Na Komárově, Kaznějov

10 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	28 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V nájemním domě (činžovním)
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 380 V
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízený byt se nachází ve druhém patře nově postaveného bytového domu na okraji obce Kaznějov.

V bytě je:

- předsín se vstupem do ostatních částí
- obývací pokoj s kuchyňským koutem (kuchyňská linka, myčka, varná deska, elektrická a mikrovlnná trouba) se vstupem na balkon.

Příslušenství tvoří:

- koupelna - sprchový kout, umyvadlo, zrcadlo, místo na pračku a WC.

K bytu dále náleží prostorná komora se vstupem z domovní chodby.

K dispozici od 1. 11. 2025.

Rozpis plateb:

studený nájem 10.000,- + zálohy na režie 2.000,- (k tomu Elektřina dle spotřeby) ,

t.j. celkem 12.000,- .

Platba 1.měsíc je 36.000,- a to zahrnuje:

kompletní nájem 12.000,- ,

jednorázovou vratnou jistotu (kauci) pro majitele 12.000,- ,

jednorázovou provizi RK 12.000,- .

Poznámky: Celková obytná plocha: 28 m². Elektřina: 230V. Internet: ano. Vytápění: centrálním kotlem v domě. Výtah: ano. Patro bytu / počet pater: 2/3. Parkování: parkovací místo u domu. Stavební materiál: cihla. Rok výstavby: 2025. Vlastnictví: osobní. Nábytek: bez nábytku.



Vyřizuje

Vanda Salcmannová

Tel.: +420 377 222 809

GSM: +420 725 110 120

E-mail: rk@salzman.cz