



Stálý nájem

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 03118

Podnájem, Byt 2+kk, 58 m², ul. Třídvorská, Kolín V, Kolín

Třídvorská, 28002, Kolín V, Kolín

15 490 Kč

za měsíc

+ poplatky 2.757 Kč
měsíčně / 3 os + elektřina
a plyn se přepisuje na
podnájemníka

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

K podnájmu nabízíme světlý byt 2+kk o ploše 57,9 m², který se nachází ve 4. podlaží domu v klidné a příjemné části města Kolín V, ulice Třídvorská.

Byt tvoří prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatná ložnice, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba s praktickou skříní pro úložný prostor. Kuchyňská linka je vybavena vestavěnou lednicí s mrazákem, troubou a dřezem. Obytné pokoje jsou nevybavené, což umožňuje novému podnájemci zařídit si byt dle vlastních představ a stylu.

Byt se nachází ve starší novostavbě a působí čistým a útulným dojmem. Z oken je příjemný výhled do okolí a na zeleň, což umocňuje klidnou atmosféru bydlení.

Lokalita Kolín V nabízí klidné rodinné prostředí, dobrou dopravní dostupnost do centra Kolína i směrem na Prahu, a zároveň kompletní občanskou vybavenost v okolí - obchody, školky, školy, restaurace i rekreační zóny pro odpočinek a procházky.

K bytu náleží parkovací stání, které je zahrnuto v ceně podnájmu a zajišťuje pohodlné parkování přímo u domu. Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají pohodlné bydlení v tiché lokalitě s výbornou dostupností.

Domácí mazlíček povolený.

Byt je volný k nastěhování ihned.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.



Vyřizuje

Lukáš Vlček

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail: inzerce@stalynajem.cz