

Krásný č. zařízený penthouse 3 ložnice velká terasa Rezidence Petřiny

Na okraji, 16200, Praha 6, Praha

65 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 15.000,-

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	221 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: S potěšením Vám můžeme nabídnout pronájem krásného luxusního částečně zařízeného bytu ve výborné lokalitě. Byt se nachází ve 4. nejvyšším patře projektu Rezidence Petřiny. Budova z roku 2008 nabízí komfortní bydlení, s vlastní ochotnou recepcí 24/7.

Byt cca 153 m² má vstupní chodbu, velký obývací pokoj propojený s kuchyní (vybavená běžnými spotřebiči) a vstupy na velkou střešní terasu, která obklopuje celý byt. 3 ložnice, 2 koupelny, extra toaleta, komora. Vybavení odpovídá fotografiím. V bytě je dostatek vestavných skříní. Dřevěné podlahy, dlažba, centrální vytápění. K bytu náleží parkovací stání a velký sklep (cca 11,5 m²) v suterénu domu.

Byt je velmi světlý, s velkými francouzskými okny s převážně východní a jižní orientací. Terasa (cca 68 m²) je dostupná z každého pokoje.

Jedná se o velmi lukrativní lokalitu, oblíbenou mimo jiné díky poloze na kopci s absencí smogu. Blízko jsou krásné parky Obora Hvězda nebo Šárecké údolí. V okolí je veškerá občanská vybavenost: škola, školka, síť obchodů a restaurací. Místo má výborné spojení MHD do centra i na letiště (stanice metra A Petřiny 200 m, autobus, tramvaje). Byt je volný ihned.



Vyřizuje

Reif David**Tel.:** +420 603453414**GSM:** +420 603453414**E-mail:** david@albionreality.cz