

Podnájem designově vybaveného bytu 1+kk 39 m² s balkonem a garážovým stáním, Brno - moderní rezidenc

Bratislavská, 60200, Brno-sever, Brno

16 990 Kč

za měsíc

+ 5.000 Kč zálohy na energie a služby + vratná kauce + provize RK

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	48 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	5 m ²	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Občas se na trhu objeví místo, které má všechno – styl, atmosféru i dostupnost. A právě takovým místem je tento plně vybavený a ihned dostupný byt v moderní rezidenci na adrese Bratislavská 82, Brno. Promyšlené osvětlení, kvalitní materiály a harmonicky sladěné barvy vytvářejí interiér, ve kterém se budete cítit opravdu dobře. O návrh se postarala interiérová designérka s citem pro funkční i estetické řešení menšího prostoru. K bytu náleží balkon, sklepní kóje a možnost garážového stání s přímým přístupem výtahem – ideální volba pro každého, kdo hledá pohodlí i kvalitu.

Základní informace:

Dispozice a výměra: 1+kk, 39 m²

Patro: 4. NP

Balkon/sklep: balkon 4 m², sklepní kóje součástí

Parkování: kryté garážové stání v objektu, přístupné výtahem, možnost pronájmu za 2 500 Kč měsíčně

Vybavení bytu: předsíň s praktickými úložnými prostory, kuchyňská linka se spotřebiči (lednice, mrazák, trouba, varná deska, digestoř, myčka), sedací souprava, postel; ostatní zařizovací prvky (např. povlečení, matrace, dekorace) lze odkoupit za poplatek

Dostupnost: od listopadu

Adresa: Bratislavská 82, Brno

Lokalita a vybavenost:

Rezidence nabízí reprezentativní společné prostory – recepci, lobby s kavárnou, kde můžete pracovat, setkávat se nebo si dát oběd. K dispozici je také wellness zóna, tělocvična, sauna a kolárna. V bezprostředním okolí najdete obchody, restaurace, kavárny i zastávky MHD, díky nimž se snadno dostanete do centra i dalších částí Brna.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat – ideálně telefonicky, protože tak vše domluvíme nejrychleji a snadno. Pokud vám to vyhovuje více, můžete samozřejmě využít formulář nebo e-mail.

Tento byt je podnajímán se službou „Váš Domácí“. Co je to služba „Váš Domácí“? Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje i na odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky, a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).
 - zákaznický servis služby „Váš Domácí“ od 9:00 – 17:00 pro řešení Vašich dotazů a požadavků
 - technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě)
 - všechny platby na jednom místě (elektrina, plyn...), už nikdy žádné přepisování a upisování distributorům a poskytovatelům internetu, s ukončením podnájmu končí automaticky všechny poskytované služby
 - možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Váš Domácí (Brno, Praha a další města)
- Podnajímtout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější. Toto je služba Váš Domácí.
-



Vyřizuje

Gabriela Mazánková

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 778 702 255

E-mail: gabriela.mazankova@vitom.cz