

**Pronájem bytu 1+1, Kadaňská Chomutov**

Kadaňská, 43003, Chomutov

**7 900 Kč**

za měsíc

|                              |                                         |                                  |                   |
|------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+1                                     | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 1                                       | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 37 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová                                 | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní                                  | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce  |
| <b>Doprava:</b>              | vlak; dálnice; silnice;<br>MHD; autobus | <b>Elektřina:</b>                | Elektro - 230 V   |
| <b>Topení:</b>               | Lokální - plynové                       |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem přízemního bytu 1+1, v širším centru Chomutova ul. Kadaňská. Jedná se o dlouhodobý pronájem nezařízeného bytu (kromě kuchyně a koupelny) se samostatným vchodem, který se nachází v přízemí bytového domu. V ceně nájmu je zahrnuto i užívání společné zahrady za domem s venkovním posezením, grilem a travnatou plochou. K bytu náleží i velké sklepní prostory. Byt se skládá ze vstupní předsíně spojené s kuchyní, kuchyňské linky s plynovým sporákem. Dále se v bytě nachází koupelna s WC, sprchový kout, umyvadlo a jeden větší samostatný pokoj.

V blízkosti je veškerá občanská vybavenost.

Nájemné pro jednu osobu 7.900,- Kč (700Kč každá další osoba) + voda a plyn 2.500,- Kč. Zálohy za elektřinu spotřebovanou v bytě jsou účtovány 4x ročně (cca 500Kč/ měsíc), + 1x vratná jistina 21.000,- Kč + 1 x 10.000,- Kč provize pro RK.

Podmínkou je doložení pracovní smlouvy.



Vyřizuje

**Petr Sachar****Tel.:** +420 604179409**GSM:** +420 604179409**E-mail:** [petr.sachar@mapareality.cz](mailto:petr.sachar@mapareality.cz)