

## Nájem hezkého bytu 2+kk v Opavě Kateřinkách

Pekařská, 74705, Opava (nečleněná část města), Opava

**15 000 Kč**

za měsíc

+ služby

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	65 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Druh bytu:</b>	Byt v rodinném domě
<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus
<b>Občanská vybavenost:</b>	Kompletní síť obchodů a služeb	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem pěkného bytu v rodinném domě v blízkosti ulice Pekařské s dispozicí 2+kk v prvním patře výměře 65 m<sup>2</sup>. Byt v osobním vlastnictví je ve velmi dobrém stavu. Je v něm prostorný a slunečný obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice s vestavěnými skříněmi, koupelna se sprchovým koutem, WC a technická místnost. K dispozici je parkovací stání! Vytápění vlastním kondenzačním plynovým kotlem. Dům je zateplen, okna jsou plastová, v obývacím pokoji je velké francouzské okno.

Výše měsíčního nájmu je 15.000 Kč + zálohy na služby (6.000,- Kč pro 2 osoby). Kauce je ve výši dvou nájmu, tedy 30.000,- Kč. Prohlídka bytu je možná po předchozí domluvě.

Vyřizuje

**ATRIM, spol. s r.o.**

**Tel.:** 603 490 297

**GSM:** 603 490 297

**E-mail:** [atrim@atrim.cz](mailto:atrim@atrim.cz)