

Pronájem byt 1+kk, 26^{m²}

Nádražní, 37001, České Budějovice

13 500 Kč

za měsíc

Měsíční nájemné. Cena je uvedena bez záloh na energie a provize RK (RP činí 15 730 Kč vč. 21% DPH). Vratná kauce činí 27.000,-Kč.

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	26 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	9 m ²	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Chceš bydlet v centru Budějovic a neřešit nábytek, spotřebiče ani vybavení? Tohle studio na Nádražní je připravené tak, že si přineseš jen kufr a bydlíš.

Byt má 32,7 m² a je kompletně vybavený nábytkem na míru. Hlavní obytný prostor o velikosti 16,5 m² spojuje kuchyň, jídelní část i obývací zónu. Nechybí rozkládací sedačka, jídelní stůl, úložné prostory, lednice, mikrovlnka, trouba ani pračka. Všechno je připravené, funkční a sladěné.

Koupelna se sprchovým koutem má 3,5 m² a působí moderně a čistě. Bonus? Balkon o velikosti 8,6 m² – ideální na ranní kávu, práci na notebooku nebo večerní chill. K dispozici je i sklepní kóje 1,1 m² a společná zahrada ve vnitrobloku.

Byt je ideální pro jednu osobu – pracujícího nebo studenta, který chce centrum, pohodlí a žádné starosti se zařizováním. Dispozice je otevřená, bez oddělené ložnice.

Nájem 13 500 Kč, zálohy 3 500 Kč dle spotřeby. Kauce dva nájem. Byt je volný ihned.

Pokud hledáš hotové bydlení bez kompromisů, tohle dává smysl. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N114874.



Vyřizuje

Mgr. Markéta Vejvodová

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz