

Prodej chaty 102m², pozemek 878m², Hrubá Voda

78361, Hlubočky

4 800 000 Kč
za nemovitost

Zastavěná plocha:	75 m ²	Užitná plocha:	102 m ²
Plocha parcely:	878 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	polosamota	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Topení:	Ústřední - tuhá paliva	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízím unikátní chatu v obci Hrubá Voda - ideální útočiště pro každého, kdo hledá klid, přírodu a prostor pro odpočinek nebo víkendové dobrodružství.

Chata se nachází v okrajové části obce Hrubá Voda, jen 20 minut od Olomouce. Nabízí dispozici 4+kk, obývací prostor s krbem a kuchyňkou, 3 pokoje a terasu s krásným výhledem do zeleně. Hlavní obytná část poskytuje celkovou užitnou plochu 102m² a doplňuje ji menší chatka na pozemku s výměrou cca 20m². Pozemek nabízí plochu 878m² a poskytuje dostatek soukromí a možnost relaxace i venkovního posezení.

Před dvěma lety proběhla renovace celého objektu - vznikla nová terasa s pergolou, rekonstruovala se koupelna i několik pokojů. Nemovitost je napojena na elektřinu, voda je řešena vlastní studnou, odpad septikem. Celý objekt pohodlně vytopí krb v obývacím pokoji. Chata je výborně udržovaná a prodává se kompletně vybavená.

Hrubá Voda nabízí bohaté možnosti vyžití - najdete zde sportovní areál s lanovým centrem, bobovou dráhou, sjezdovkou, bikeparkem i wellness. Kromě toho okolí láká na turistiku, cyklistiku nebo jen relax v přírodě.

Jestli hledáte víc než jen "další chatu", tak tohle místo Vás okouzlí. Pro více informací či sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Chatu lze pohodlně financovat hypotečním úvěrem. PENB. G.



Vyřizuje

František Handl**Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** info@bidli.cz