

Pozemek o velikosti 710 m²

Rezervace

Montana, 25231, Všenory

Celková plocha: 710 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme k prodeji rovinatý pozemek o velikosti 710 m² v žádané lokalitě chatové osadě Montana v obci Všenory.

K pozemku vede obecní komunikace, nachází se zde studna s užitkovou vodou a je zde zavedena elektřina. Maximální zastavěná plocha dle územního plánu je 15 %. Výšková hladina zástavby je nadzemní sklep, příp. garáž či jiný skladovací prostor, 1 nadzemní podlaží + obytné podkroví, bez výškového limitu. Využitelnost pozemku dle platného územního plánu je pro rodinnou rekreaci. Součástí pozemku je chata s číslem evidenčním o zastavěné ploše 69 m², určená k rekonstrukci s možností rozšíření dle platných regulativ.

Toto romantické místo, se nachází v blízkosti Berounky a přírodního parku Hřebeny, nedaleko je také CHKO Český kras. Dostupnost z Prahy je pohodlně zajištěna autem, první sjezd na D4 či vlakem.



Vyřizuje

Ondřej Kapras

Tel.: 775 642 725

GSM: +420 775 642 725

E-mail: jitka@pbreakitni.cz