

Pronájem mezonetového bytu 4+kk o velikosti 107,10m² - součástí balkon s terasou

Petržálkova, 15800, Praha 13, Praha

44 940 Kč

za měsíc

Cena nezahrnuje poplatky
za byt : služby ve výši 9
500,- Kč včetně elektřiny

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	4+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	8
Celková podlahová plocha:	107 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	3 m ²	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný mezonetový byt 4+kk o velikosti 107,10m², situovaný v 1. podlaží moderního rezidenčního projektu Smart - Chytré Bydlení Nové Butovice. Byt disponuje balkónem a zatravněnou terasou, ideální pro relaxaci či rodinné posezení.

Dispozice a vybavení:

- Obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem (lednice, mikrovlnná trouba, myčka, varná deska, trouba)
- Ložnice s vestavěnými skříněmi a dostatkem úložného prostoru
- Samostatná toaleta v přízemí, v prvním patře koupelna společná s toaletou
- Šatna s úložným systémem
- Sklep v ceně
- Možnost pronájmu parkovacího stání přímo v objektu

Komplex Smart nabízí:

- Soukromý vnitroblok pro obyvatele domu

Lokalita: Vyhledávaná lokalita s výbornou občanskou vybaveností:

- Metro Nové Butovice - 2 minuty chůze
- Poliklinika Lípa, lékárna - 2 minuty
- OC Galerie Butovice - 5 minut
- Školy, školky, restaurace, sportoviště v okolí

Byt je ideální pro rodinu nebo náročného klienta hledajícího komfortní bydlení s výbornou dostupností do centra.

Nájem : 44.940,- Kč

Poplatky (elektřina, teplo, voda, služby): 9.500,- Kč

Kauce : 89.880,-Kč

Možnost nastěhování ihned.

Pronájem garážového stání 2.680 Kč.

Neplatíte provizi. Pro bližší informace nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Karolína Géryková

Tel.: 800 340 350

GSM: +420 725 281 278

E-mail: gerykova.karolina@trigema.cz