

Pronájem krásného mezonetového bytu 2+kk s balkonem a výhledem na panorama města

19 900 Kč
za měsíc

Jabloňová, Praha 10, Praha

Dispozice bytu:	Atypický	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Popis vybavení:	.	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu unikátní mezonetový byt o dispozici 2+kk,

Jedná se o jako nový byt s výměrou 50 m², který se pyšní moderním vybavením a částečným zařízením, včetně elektrické varné desky, elektrické trouby, digestoře, lednice a pračky. Byt se nachází v posledním podlaží bytového domu a z bytu je krásný výhled na okolí, které můžete sledovat z balkonu o rozloze 4 m².

Tento byt je nejen vhodný pro jednotlivce či páry hledající unikátní bydlení v Praze, ale i pro ty, kteří ocení blízkost veškeré občanské vybavenosti. V okolí nalezneme školy, školky, úřady, zdravotnická zařízení, obchody a restaurace, což zajišťuje vynikající komfort pro každodenní život.

Komunikace a dostupnost této lokality je nadstandardní díky blízkosti městské hromadné dopravy, včetně přímé dostupnosti na stanici metra a autobusové spoje. Přitom nemusíte mít obavy z dopravního hluku, neboť byt je situován do klidné části s minimálním rušením.

Částka za pronájem činí 19 900 Kč měsíčně

Poplatky za služby ve výši 4 000 Kč (1.670, Kč zálohy na služby, zbylou část převádí nájemce na sebe (záloha elektřiny a plynu)

Kauce je stanovena na 40 000 Kč

Provize RK 19.900, Kč plus DPH

Tento byt nabízí mnoho pro ty, kteří hledají bydlení s charakterem v srdci Prahy, avšak stále chtějí mít svůj klid a soukromí. Je to ideální místo pro život pro ty, kteří chtějí být blízko pulzujícího centra metropole, ale zároveň si užívat pohodové a komfortní bydlení.

Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte se obrátit na našeho makléře, který s vámi rád projde všechny detaily a odpoví na vaše případné dotazy. Těšíme se na vaši návštěvu a věříme, že právě tento byt bude místem, které si zamilujete a řeknete si o něj domov.



Vyřizuje

Renata Staněk

Tel.: 226 256 126

GSM: +420 732 151 404

E-mail: renata.stanek@century21.cz