

**Pronájem bytu 1+kk, ul. Houbalova, Brno - Líšeň,
balkon, garážové stání, zařízený**

Houbalova, 62800, Brno-Líšeň, Brno

15 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby 4000
Kč + depozit + provize RK

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Stáří objektu:	2015	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	4 m ²	Telekomunikace:	Internet
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt 1+kk na ulici Houbalova v Brně - Líšni o velikosti 28 m².

Světlý byt s balkonem (4 m²) se nachází v 1. patře bytového domu s výtahem.

Kuchyňský kout je vybavený varnou deskou, el. troubou, mikrovlnnou troubou, lednicí s mrazícím boxem a digestoří, mezi vybavení náleží i stůl a dvě židle.

V obývací části je manželská postel, komoda, zrcadlo a police.

Koupelně je zařízena umyvadlem, sprchovým koutem, toaletou a pračkou.

V chodbě je prostorná skříň, botník a věšák na kabáty.

K bytu náleží sklep a kryté garážové stání za 1.500 Kč/měsíc.

Možnost připojení internetu.

Skvělá lokalita, veškerá občanská vybavenost v místě, obchody, kavárny, restaurace, výborná dostupnost centra, zastávka MHD přímo před domem.

Byt je k dispozici od 11.12.2025.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.



Vyřizuje

Lenka Fialová**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 724 777 093**E-mail:** lenka@bravis.cz