

Pronájem obchodního prostoru 99 m² Strakonická, Praha - Hlubočepy

Strakonická, Praha-Velká Chuchle, Praha

358 Kčza m²/měsíc

Nájemné na prvních 3 až 6
měsíců 7,99 EUR/m², +
Služby 140 Kč/m² + DPH.

Plocha kanceláří:	99 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Obchodní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Neplatíte provizi !

Nabízíme k pronájmu komerční prostory o výměře 99 m², v moderním administrativním komplexu River Bridge Office Hub, Praha 5 - Hlubočepy v ulici Strakonická. Prostory se nacházejí v 1.NP se samostatným vchodem přímo z ulice. Na patře je společná kuchyňka, sprchy a toalety. Budova River Bridge Office Hub je nově projekt administrativní budovy, která se v roce 2026 stane hlavní dominantou areálu River Business Centre. Tento unikátní projekt nabízí moderní a inspirativní pracovní prostředí na břehu řeky Vltavy v bezprostřední blízkosti Dvoreckého mostu. Výhled na řeku Vltavu, Vyšehrad, ale i blízkost všech potřebných služeb, stejně tak i výborná dostupnost MHD, předurčuje budovu River Bridge Office Hub k naplnění požadavků i těch nejnáročnějších nájemců.

Budova se nachází ve výborně dostupné lokalitě. Je snadno přístupná z Barrandovského mostu, z dálnice D1 přes městský okruh a také z dálnice D5 ve směru od Plzně. Stanice metra Smíchovské nádraží a tramvajová zastávka se nachází v bezprostřední blízkosti.

Lokalita prochází dynamickým rozvojem a nabídne širokou škálu služeb, restaurací a občanské vybavenosti.

Prostory jsou vhodné pouze na obchod se sportovním zbožím nebo pro provoz sportovních aktivit, cvičební studio, menší fitness či podobný koncept. Prostory budou k dispozici k nastěhování od března 2026.



Vyřizuje

Oksana Turri**Tel.:** 603 392 747**GSM:** 603 392 747**E-mail:** turri@donnareality.cz