

Prodej pozemku k bydlení, 1168 m², Mladošovice

37901, Mladošovice

2 490 000 Kč
za nemovitost

Celková plocha:	1 168 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Umístění objektu:	klidná část obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo pro svůj nový domov v klidu a zeleni? Nabízíme ke koupi rovinný pozemek určený k výstavbě rodinného domu, nacházející se v okrajové a klidné části obce Mladošovice, obklopené přírodou a otevřeným prostorem.

Pozemek o výměře 1 168 m² tvoří soubor tří parcel - p. č. 559/1, 561/1 a 561/7 - a je ideální volbou pro ty, kteří hledají soukromí, klid a zároveň snadnou dostupnost do Třeboně (12 min) i Českých Budějovic (20 min). V lokalitě je vedena kanalizace, ostatní inženýrské sítě jsou v dosahu. Přístup je zajištěn ze stávající místní komunikace. Dle územního plánu obce Mladošovice se pozemek nachází v ploše B-10 - plochy bydlení, kde je přípustná výstavba rodinného domu s podkrovím a doprovodných staveb, jako je garáž, pergola, zahradní domek či bazén. Regulativy výstavby dle ÚP Mladošovice - B-10:

- maximální zastavěnost budovami: 25 %,
- celková zastavěnost pozemku: 35 %.... .

Na pozemku je aktuálně uzavřena pachtovní smlouva.

Pro více informací nás kontaktujte!



Vyřizuje

Jůdová Štěpánka**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz