



Prodej - Chaty a rekreační objekty

číslo zakázky: 133895

## Prodej rodinného domu 4+1, pozemek 1480m<sup>2</sup>

Radkov

**3 750 000 Kč**

za nemovitost

|                          |                     |                                 |                                  |
|--------------------------|---------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b> | 309 m <sup>2</sup>  | <b>Užitná plocha:</b>           | 112 m <sup>2</sup>               |
| <b>Plocha parcely:</b>   | 1480 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>            | smíšená                          |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý               | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                                |
| <b>Ostatní:</b>          | Plot                | <b>Umístění objektu:</b>        | klidná část obce                 |
| <b>Doprava:</b>          | silnice             | <b>Elektřina:</b>               | Elektro - 230 V; Elektro - 380 V |
| <b>Voda:</b>             | Vodovod             | <b>Plyn:</b>                    | Plynovod                         |
| <b>Topení:</b>           | Ústřední - plynové  |                                 |                                  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím ke koupi chatu o dispozici 4+1 s pozemkem 1480 m<sup>2</sup>. Dům se nachází v osadě Dubová, v krásné přírodě, poblíž zříceniny hradu Vikštejn a údolí Moravice. Dům má obytnou plochu 88 m<sup>2</sup>, kdy je rozdělen chodbou na dvě části, v levé části domu se nachází kuchyň, obývací pokoj koupelna s WC a pokoj. Pravá část se skládá z ložnice a pokoje. Vytápění a ohřev vody je řešen plynovým kotlem, odpady jsou svedeny do septiku a obec již začala budovat obecní ČOV. Na zahradě se nachází pergola, kůlna a dílna s velkou zahradou, která slouží pro relaxaci i práci. V případě zájmu mne neváhejte kontaktovat. Do konce března 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

**Bc. Robert Zwinger**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:** [zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)