



Pronájem - Byty

číslo zakázky: **Muchova11**

Pronájem bytu 2+kk, 50 m, Praha 6 - Bubeneč

Muchova, 16000, Praha 6, Praha

23 000 Kč

za měsíc

Poplatky: 6 900 Kč včetně
elektřiny a plynu

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Individuální	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: ID: Muchova11

Světlý a útulný byt 2+kk o celkové výměře 50 m se nachází ve třetím patře historického domu, jen minutu pěšky od stanice metra Hradčanská na Praze 6. V domě není výtah. Byt je plně zařízený, uklizený a vybavený veškerými potřebnými spotřebiči, což zajišťuje pohodlné a příjemné bydlení od prvního dne.

Dispozice bytu je prakticky řešena: z chodby se vstupuje do kuchyně a koupelny, z kuchyně pak do ložnice.

V ložnici se nacházejí dva komody, velká šatní skříň, pohovka s konferenčním stolem, pracovní kout s psacím stolem a kancelářskou židli, postel s novou matrací a noční stolek s lampičkou. Po celém bytě jsou rozmístěny prvky zeleně, které interiér příjemně oživují.

Kuchyně je vybavena lednicí, el. trouba, myčkou nádobí, pračkou, plynovým sporákem, rychlovarnou konvicí, kompletním nádobím a kuchyňskou linkou ve výborném stavu. Nechybí ani skříňka na úložné prostory.

V chodbě se nachází šatní skříň a zrcadlo. V koupelně je sprchový kout.

V blízkosti domu se nacházejí obchody, kavárny, restaurace a další občanská vybavenost. Výborné dopravní spojení

zajišťuje mnoho linek městské hromadné dopravy, díky nimž se lze rychle dostat do kterékoliv části města bez zbytečných přestupů.

Přímo před domem se nachází modrá zóna, kde je možné pohodlně parkovat auto.

Byt je určen k dlouhodobému pronájmu a je volný k nastěhování od 01.02.2026.

Domácí mazlíčci jsou vítáni.

Nájemné: 23 000 Kč/měsíc

Poplatky :6 900 Kč/měsíc včetně elektřiny a plynu

Kauce: 29 900 Kč

Provize: 29 900 Kč

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Nazar Bushev

Tel.: +420 778422888

GSM: +420 778422888

E-mail: nazar@smartrelo.cz