

**Podnájem bytu 1+1 41 m2, ul. Jugoslávská
2841/43, Ostrava - Zábřeh**

Jugoslávská, Ostrava-Jih, Ostrava

9 200 Kč

za měsíc

+ zálohy za služby 1.800
Kč pro jednu osobu, bez
záloh za energie

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Podnájem bytu v osobním vlastnictví 1+1 na ul. Jugoslávská v Ostravě Zábřehu o velikosti 41 m2.

Byt se nachází v 1. patře z 8.podlažního panelového domu. Byt má vyzděné jádro, podlahy, rozvody, omítky, interiérové dveře.

Koupelna s vanou a umyvadlem, toaleta je odděleně. Byt disponuje kuchyňskou linkou s kombinovaným sporákem.

Velmi pěkná lokalita s dostatkem zeleně. Veškerá občanská vybavenost poblíž: zastávka MHD, obchod atd., vše v docházkové vzdálenosti.

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 11.000 Kč + energie. Zahrnují nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění. Nezahrnují zálohy na elektřinu.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájemné ve výši 11.000 Kč,
- vratnou kauci 23.000 Kč,
- provizi za zprostředkování 11.000 Kč

Byt k dispozici od 17.2.2026

ID inzerátu 1182



Vyřizuje
Magdaléna Šeligová
Tel.: 555 333 794
GSM: 555333794
E-mail: info@sian.cz