



Chata na krásném místě - Hůrky

Rezervace

Hůrky

Zastavěná plocha:	48 m ²	Užitná plocha:	48 m ²
Plocha parcely:	48 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	špatný	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	polosamota	Komunikace:	neupravená
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení prodám zděnou chatu na krásném místě v obci podle K.Ú Hůrky - avšak příjezdová cesta k chatě je přes obec Pavlovsko. Chata je dispozičně 1+Kk o rozloze 48m². V chatě je udržovaná kuchyňská linka se sporákem na propan butan, jídelním stolem a židlemi, ložnice je oddělena příčkou. Sociální zařízení - umyvadlo, voda, a WC chemický. Střecha mírně sedlová a nutně potřebuje opravu. Podlahy betonové - dlažba. Okna a dveře plastová. Vytápění je zajištěno kamny na tuhá paliva. Voda je splašková - vrt na pozemku lze se napojit. Elektrická energie je zajištěna centrálou a jedním solárním panelem. Elektrickou energii po dohodě lze připojit od nejbližšího stavení cca. 100m. Za chatou je přístřešek na dříví, kůlna s náradím které je součástí prodeje taktéž vlek za auto na dříví. Chata stojí na pozemku lesní správy za roční poplatek 500,- Kč (smlouva je k nahlédnutí od majitele). Na velmi klidném místě v lese, pod skalou nedaleko cca. 200m vesnice Pavlovsko. U vchodu chaty je prostor na posezení - grilování. Občanská vybavenost je cca 3.km v obci Dobřív, veškerá cca 8.km v obci Rokycany. Vzhledem k lokalitě, klidu velmi vřele doporučuji prohlídku. Cena je k jednání. Veškerý a právní servis zajistíme. Budu se na Vás těšit.



Vyřizuje

Ladka Kolářová

Tel.: +420720039234

GSM: +420720039234

E-mail: ladka.kolarova@parva.cz