

## Prodej Vícegenerační dům, 105□

Aleje, 72528, Hošťálkovice, Ostrava

**5 790 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Užitná plocha:</b>	105 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně Vám nabízíme bytovou jednotku o dispozici 4+1 nacházející se v dvougeneračním rodinném domě na ulici Aleje v obci Hošťálkovice. Čekají na vás prostorné průchozí pokoje, koupelna s rohovou vanou a vhodně umístěnými spotřebiči, aby byl prostor maximálně využit, nová kuchyňská linka i sdílená zahrada o velikosti 630m<sup>2</sup> včetně terasy a 2 parkovací stání pro každý z bytů.

### Lokalita a služby:

Hošťálkovice je klidná a příjemná oblast s dobrou dostupností do centra Ostravy. V okolí najdete školky, školy, obchody a zdravotnická zařízení (např. VETCENTRUM - MVDr. Roman Nejez nebo MUDr. Lumír Štaier).

Byt je ideální pro rodinu hledající komfortní a prostorné bydlení v klidné lokalitě, přesto s rychlou dostupností do městského centra.

Doporučujeme osobní prohlídku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N114916.



Vyřizuje

**Mgr. Ján Jancura**

**Tel.:** 800 700 099

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:** [info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)