Prodej - Byty číslo zakázky: **925567**

Prodej bytu 2+1, 57 m², Ostrava, ul. Žabník

Žabník, 71100, Slezská Ostrava, Ostrava

3 699 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	**Podlaží v domě:**	2
Počet podlaží v domě:	3	**Celková podlahová plocha:**	57 m²
Druh objektu:	cihlová	**Stav objektu:**	po rekonstrukci
Umístění objektu:	klidná část obce	**Energetická náročnost:**	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Byt, který si zaslouží nový příběh – bude to ten Váš?
Nabízíme k prodeji 2+1 v OSVL s označením č.4, nově vybudovaný v jednotném a čistém designu nacházející se ve druhém podlaží bytového domu o šesti bytech ve zcela novém kabátku.
To vše v Ostravě-Koblově na oploceném pozemku se soukromou zahradou a přátelským sousedstvím v bleskové vzdálenosti do centra Ostravy.
Součástí prodeje je parkovací místo a úložná koje, což zaručuje pohodlí a nadstandard.
Žádný panelákový anonym.
Jednotka disponuje nejen praktickým uspořádáním, ale má také samostatnou šatnu, prostornou kuchyni, kde se pohodlně nasnídáte u jídelního stolu, vzdušnou koupelnu s vanou, podlahové vytápění, a především dostatek denního světla.
Kolaudace proběhla v roce 2025 čili dlouhodobě nejsou nutné žádné velké investice.
Jedná se o světlý byt s orientací na dvě světové strany a vřele doporučujeme jej pro počáteční seznámení navštívit skrze virtuální prohlídku.
Skvělá investiční příležitost, neváhejte!

Vyřizuje
Pech Martin
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz