

Prodej domu 214 m², pozemek 324 m²

Jezdecká, 25265, Tursko

17 950 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	214 m ²
Užitná plocha:	214 m ²	Plocha parcely:	324 m ²
Ostatní:	Garáž	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Dům má dispozici 5+kk s celkovou výměrou 214 m² a disponuje pozemkem o výměře 324 m². Dům je situován v neklidnější části celého projektu. Z přízemí domu projdete velkou prosklenou stěnou na terasu a do zahrady, kde můžete v klidu domova poslouchat bzucení včel či cvrlikání ptáků. Vše je navrženo ve vysokém standardu pro radostné a pohodové bydlení. Výjimečnosti dodává moderní systém podlahového vytápění, solární panely. Hlavní dominantou přízemí je velkorysý společenský prostor skládající se z obývacího pokoje, kuchyně s jídelnou. Velká francouzská okna přes celou stěnu Vám zajistí dostatek denního světla. Po vstupu do domu je prakticky umístěna komora s přípojkou na vodu a technologií pro solární panely. Hned u vstupu je pro hosty k dispozici samostatná toaleta.

Další úložný prostor s plynovým kotlem se nachází pod schody a lze jej využít jako technickou místnost nebo komoru. U kuchyně je rovněž situována komora či menší úložný prostor na potraviny. Z předsíně se suchou nohou dostanete do garáže ke svému autu. I tady jsme na Vás mysleli, a je zde 400V zásuvka pro případné dobíjení elektromobilů. Po schodech vystoupáte do 2.NP, kde je ložnice, která poskytne majiteli maximální komfort, a to zejména díky vlastní šatně, přes kterou se vchází do koupelny s velkým oknem. Také ložnice má svoji samostatnou terasu, která Vám každé ráno poskytne úžasný výhled na vodní hladinu. Další dva pokoje mohou být využity pro děti či jako pracovna nebo pokoj pro hosty. Slunce každé ráno vyžene obyvatele obou pokojů z postele, neboť jsou orientovány na jihovýchod. Terasa u jednoho z pokojů zve rovněž k příjemnému posezení. Samostatná koupelna v tomto patře je velkou výhodou. Nehrozí Vám, že budete muset čekat, až na vás vyjde řada ... 3.NP domu je ve standardu "open space", které může být upraveno a rozděleno podle Vašeho přání. Toto není sen, toto je Váš domov! Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/962144-nabidka-prodej-domu-jezdecka-tursko>



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** inzerce@bezrealitky.cz